

# V Ý Z V A

## **zákazka s nízkou hodnotou zadávaná podľa §117**

**zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na  
uskutočnenie prác s názvom**

**„Prestavba strechy Kultúrneho domu a Obecného úradu s. č. 62“.**

### **1. Identifikácia verejného obstarávateľa:**

Názov verejného obstarávateľa: Obec Michalok  
Sídlo verejného obstarávateľa: Obecný úrad, Michalok č. 62, 09423 Merník  
Zastúpený: Viera Mihočová, starostka obce  
IČO: 00332577  
DIČ: 2020630277  
Bankové spojenie : VÚB a. s. Vranov nad Topľou  
IBAN: SK82 0200 0000 0000 24527632  
EMAIL: [obecmichalok@orangemail.sk](mailto:obecmichalok@orangemail.sk)  
TEL: 0574422985  
MOBIL: 0915935458  
www. [obecmichalok.sk](http://obecmichalok.sk)

**Obec Michalok je verejným obstarávateľom podľa § 7, ods. 1, písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. (ďalej len verejný obstarávateľ).**

Organizácia poverená verejným obstarávateľom  
na zabezpečenie procesu verejného obstarávateľa: **Ing. Ján Halgaš – Inžinierska kancelária**  
Sídlo: **Budovateľská 1805/38A, 093 01 Vranov nad Topľou**  
Kontaktná osoba: **Ing. Ján Halgaš**  
Mobil: **+421 905127229**  
Telefón: **+421 574431022**  
E-mail: **halgas@stonline.sk**

Stránkové hodiny v podateľni organizácie poverenej verejným obstarávateľom na zabezpečenie  
procesu verejného obstarávania v pracovných dňoch v čase od 8:00 hod. do 15:00 hod.

Výzva vrátane príloh je zverejnená na jeho webovom sídle: www. [obecmichalok.sk](http://obecmichalok.sk)

### **2. Typ zmluvy:**

Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

**Miesto dodania predmetu zákazky: Prešovský kraj, okres Vranov nad Topľou, k. ú. Michalok,  
p. č. 205**

### **3. Podrobný opis predmetu zákazky a jeho rozsah:**

Názov zákazky: **Prestavba strechy Kultúrneho domu a Obecného úradu s. č. 62**

#### **Opis predmetu zákazky:**

Predmetom zákazky je výmena strešného plášťa existujúcej budovy a súvisiace práce. Demontuje sa pôvodná krytina a drevený krov. Zrealizuje sa železobetónový veniec na ktorý sa osadí nový – väzníkový drevený krov. Krytina je navrhovaná ľahká – lakoplastovaný plech, zrealizuje sa nový komín. Žláby a zvody sú z lakopl. plechu. Štítové steny sa domurujú z porobetónových tvárnic. V časti

stavby je existujúci žb strop ktorý zostane zachovaný a na ktorý sa položí tepelná izolácia z minerálnej vlny. V časti stavby kde bude demontovaný podhl'ad (viacúčelová sála..) sa v mieste spodnej pásnice vazníka osadí tep. izolácia z minerálnej vlny hr. 30cm, parozábrana a sadrokartón (typ sadr. – diel pož. ochr.) na oceľovom rošte a zrealizuje sa výmena svietidiel a rozvodov pri sadrokartónových konštrukciách.

***Pri realizácii strechy musí úspešný uchádzač zabezpečiť, aby nedošlo k poškodeniu miestností (napr. zatečením, mechanickým poškodením ...).***

**Demontážne práce strechy zabezpečí verejný obstarávateľ vlastnými kapacitami.**

Zákazka je rozdelená do troch častí:

### **ČASŤ 1: Strecha**

#### **Zatriedenie zákazky podľa CPV:**

45261000-4 Montáž strešných konštrukcií a súvisiace práce a pokrývačské práce

45422000-1 Tesárske montážne práce

45261213-0 Kladenie strešnej krytiny z kovu

### **ČASŤ 2: Sadrokartón**

#### **Zatriedenie zákazky podľa CPV:**

45262600-7 Rôzne špecializované remeselné stavebné práce

45400000-1 Kompletizačné (dokončovacie) práce

45321000-3 Tepelnoizolačné práce

### **ČASŤ 3: Elektroinštalačné práce**

#### **Zatriedenie zákazky podľa CPV:**

45310000-3 Elektroinštalačné práce

**Uchádzač vo svojej ponuke presne špecifikuje ponúkaný predmet zákazky (vrátane ponúkaných obchodných názvov), aby verejný obstarávateľ mohol vyhodnotiť splnenie požiadaviek na predmet zákazky.**

Druh a množstvo prác sú presne popísané vo výkaze výmer (príloha č. 1 tejto Výzvy) a v projektovej dokumentácii (príloha č. 3 tejto Výzvy)

Uchádzači spracujú cenu za uskutočnenie práce v členení bez DPH, DPH, cena vrátane DPH, ak uchádzač nie platcom DPH, upozorní na to v ponuke. Uchádzači spracujú cenu na základe výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy.

4. **Možnosť rozdelenia cenovej ponuky:** Uchádzač môže predložiť ponuky na jednu, dve alebo na všetky časti zadávania zákazky.

5. **Variantné riešenie:** Neumožňuje sa

6. **Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky:**

**ČASŤ 1: Strecha** do 60 dní odo dňa začatia

**ČASŤ 2: Sadrokartón** do 30 dní odo dňa začatia (začatie závisí od priebehu prác na streche)

**ČASŤ 3: Elektroinštalačné práce** do 30 dní odo dňa začatia (začatie závisí od priebehu prác na streche)

## 7. Uplynutie lehoty na predkladanie cenových ponúk:

- a) **dňa 20.07.2017 do 10.00** hod.
- b) doručenie poštou na adrese uvedenej v bode 1. tejto výzvy (**Obecný úrad, Michalok č. 62, 09423 Merník**) a osobne na tej istej adrese alebo elektronicky na e-mailovú adresu uvedenú v bode 1. tejto výzvy ([obecmichalok@orangemail.sk](mailto:obecmichalok@orangemail.sk)).

V prípade zaslania ponuky poštou alebo osobného doručenia uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený.

Vonkajší obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:

- adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1.,
- adresu uchádzača,  
[Uvedie sa názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača.]
- označenie heslom:

**„STRECHA - NEOTVÁRAŤ“**

- b) ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a €.
- c) cenová ponuka neobsahuje návrh zmluvy; ten bude verejný obstarávateľ požadovať **len od úspešného uchádzača**. Súčasťou súťažných podkladov sú minimálne zmluvné podmienky, ktoré po doplnení údajmi z ponuky úspešného uchádzača, musia byť súčasťou zmluvy, ktorá sa uzavrie po prijatí ponuky. Ostatné zmluvné podmienky sa upravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s touto Výzvou a ponukou predloženou úspešným uchádzačom.

**Do cenovej ponuky uchádzači nepredkladajú návrh zmluvy!**

## 8. Podmienky účasti:

Nepožaduje sa.

9. **Podmienky financovania:** Predmet obstarávania sa bude financovať z dotačných prostriedkov zo Štátneho rozpočtu SR a verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ uhradí predmet obstarávania po jeho prevzatí na základe faktúry – daňového dokladu fakturáciou za prevedené plnenie zmluvy. Faktúra bude splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.

## 10. Kritéria na hodnotenie ponúk:

Najnižšia celková cena s DPH za každú časť zákazky samostatne (výsledkom zadávania zákazky budú tri samostatné zmluvy)..

## 11. Spôsob stanovenia ceny:

- A. V zmysle zákona o cenách NR SR č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) sa považujú ceny uvedené v ponuke uchádzača za ceny maximálne, okrem prípadov, kedy môže dôjsť k jej úprave podľa bodu L tejto kapitoly Výzvy.
- B. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona o cenách.
- C. Ceny budú vyjadrené v € a budú platné počas trvania zmluvy.
- D. Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
  - D.1. navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
  - D.2. sadzba DPH a výška DPH,

- D.3. navrhovaná zmluvná cena celkom vrátane DPH.
- E. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH v Slovenskej republike, uvedie navrhovanú cenu celkom (ktorej súčasťou je aj DPH). Súčasne na túto skutočnosť v ponuke upozorní.
- F. Uchádzač bude ponúkať komplexné služby na báze "komplexnej zodpovednosti" tak, aby celková cena ponuky pokryla všetky jeho záväzky v zmysle súťažných podkladov z hľadiska uskutočňovania stavebnej práce.
- G. Pri určovaní cien jednotlivých položiek je potrebné venovať pozornosť všetkým požadovaným údajom, ako aj pokynom a záväzkom vyplývajúcim z pokynov pre uchádzačov na zhotovenie ponuky, z obchodných podmienok dodania predmetu obstarávania, ako aj z iných dokladov tvoriacich súčasť zmluvného záväzku.
- H. Uchádzač cenu špecifikuje na základe výkazu výmer, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 tejto Výzvy a to tak, že ocení jednotlivé položky. Uchádzač musí v cene stavebných prác uviesť pre každú požadovanú položku jednotku, počet jednotiek a jednotkovú cenu. Celková cena je daná súčinom počtu jednotiek a jednotkovej ceny a množstva uvedeného vo výkaze výmer, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 tejto Výzvy. Spôsob určenia ceny musí byť zrozumiteľný, jasný a bez matematických chýb.
- I. Uchádzač musí vyplniť predložený výkaz výmer, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 tejto Výzvy v plnom rozsahu. Neuvedenie niektorej z položiek vrátane ceny alebo uvedenie iného rozsahu množstva položky bude považované za nesplnenie požiadavky verejného obstarávateľa a takáto ponuka bude zo zadávania zákazky vylúčená.
- J. Návrh ceny musí byť v členení:
- Cena bez DPH
  - Základ DPH
  - Sadzba DPH
  - DPH
  - Celková cena vrátane DPH.
- K. Cenu stanoví uchádzač na základe oceneného výkazu položiek, ktorý bude súčasťou ponuky uchádzača.
- L. Do ceny predmetu zákazky počas platnosti zmluvy bude prípustné premietnuť:
- zmenu sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
  - nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze položiek zo strany poskytovateľa, ak sa tieto ukážu v priebehu plnenia zmluvy ako nepotrebné,
- M. V prípade, že uchádzač zistí nedostatky výkazu výmer v etape spracovania ponuky, je povinný na to verejného obstarávateľa písomne upozorniť a požiadať o vysvetlenie.
- N. Kalkulácia nákladov rozpočtu stavby bude ďalej obsahovať všetky náklady spojené s realizáciou ako napr. náklady na odvoz odpadov vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, poplatky, vytýčenie stavby, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, projekt skutočného vyhotovenia, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, kompletačná činnosť, skúšky, revízie a merania kontroly kvality prác a pod..
- Rozpočet – cenu rozpísanú podľa výkazu jednotlivých položiek ( výkazu výmer ) predloží uchádzač písomnou formou .
- Použitie materiály pri výstavbe musia mať certifikáty v zmysle platných predpisov.
- Ak sa v prílohe alebo na inom mieste v súťažných podkladoch uvádza odkaz na technické špecifikácie v poradí: slovenské technické normy, ktorými sa prevzali európske normy, európske technické osvedčenia, spoločné technické špecifikácie, medzinárodné normy, iné technické referenčné systémy zavedené európskymi úradmi pre normalizáciu alebo, ak také neexistujú, národné technické osvedčenia alebo národné technické špecifikácie týkajúce sa uskutočnenia stavebných prác a používania stavebných výrobkov; umožňuje sa uchádzačom predloženie ponuky s ekvivalentným riešením, resp. vyhovujúcimi vlastnosťami materiálov, aké sú požadované v zmysle § 34 odsek 9

zákona č. 25/2006 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## 12. Dôvody na zrušenie súťaže:

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- nebude predložená ani jedna ponuka,
- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám,
- ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo toto zadávanie zákazky.

## 13. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- Všetkým uchádzačom verejný obstarávateľ oznámi úspešnosť alebo neúspešnosť ich ponuky. Lehota na uzavretie zmluvy: **do 07.08.2017. Výsledkom zadávania zákazky budú tri samostatné zmluvy.**
- Výsledkom tohto postupu zadávania zákazky bude zmluva o dielo na realizáciu uvedeného predmetu zákazky (ďalej len ZoD). Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle verejného obstarávateľa. Túto skutočnosť oznámi verejný obstarávateľ e-mailom úspešnému uchádzačovi na adresu uvedenú v zmluve o dielo v článku I.
- Verejný obstarávateľ požaduje, aby úspešný uchádzač ku podpisu zmluvy predložil aktuálny doklad uskutočňovať stavebné práce v origináli alebo overenej kópii.**
- Úspešný uchádzač je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí dotácie a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť
- Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta realizácie predmetu zákazky a jeho okolia tak, aby si sám overil a získal všetky informácie, ktoré bude potrebovať na prípravu, spracovanie ponuky a začatie prác súvisiacich s realizáciou predmetu zákazky. Výdavky spojené s touto prehliadkou idú na ťarchu záujemcov. V prípade požiadavky záujemcu o obhliadku miesta realizácie požadovaného predmetu zákazky záujemca môže dohodnúť termín obhliadky u zodpovednej osoby na adrese:

**Obec Michalok**  
**Obecný úrad, Michalok č. 62, 09423 Merník**  
**Viera Mihočová, starostka obce**  
**EMAIL: [obecmichalok@orangemail.sk](mailto:obecmichalok@orangemail.sk)**  
**TEL: 0574422985**  
**MOBIL: 0915935458**  
**www. [obecmichalok.sk](http://obecmichalok.sk)**

Michalok, dňa 11.07.2017

.....  
Ing. Ján Halgaš

osoba zodpovedná za verejné obstarávanie

Prílohy:      č. 1 Výkaz výmer  
                  č. 2 Návrh ZoD  
                  č. 3 Projektová dokumentácia