

ZÁPISNICA

z 15 zasadnutia OZ v obci Michalok konaného dňa 29.10.2024.

1.Otvorenie. Starostka privítala prítomných poslancov. Konštatovala , že zasadnutie je uznášaniaschopné. Zasadnutia sa nezúčastnil jeden poslanec, ktorý bol z pracovných dôvodov ospravedlnený.

2.Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Za zapisovateľku bola zvolená Mgr. Zuzana Džujková, za overovateľov zápisnice - Jaroslav Krištan a Jozef Hamorník.

3.Kontrola plnení uznesení. Uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia boli splnené.

4.Doplnenie programu. Poslanci predložený návrh programu schválili bez doplnenia.

5.Zmluva o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva uzavretá podľa § 141 Občianskeho zákonníka. Starostka predostrela poslancom túto zmluvu, kde sú vedení ako podieloví spoluvlastníci nehnuteľností zapísaní v katastri nehnuteľnosti OÚ Vranov nad Top,, katast. odbor pre k.ú. Petkovce na LV č.242 ako parcely reg. „E,, evidované na mape určeného operátu parc. č.418/2 trvalý trávny porast vo výmere 5354 m2 - Ján Čorej v časti B1 listu vlastníctva vo veľkosti podielu $\frac{3}{4}$ a Obec Michalok v časti B2 listu vlastníctva vo veľkosti podielu $\frac{1}{4}$. Geometrickým plánom č.71/2024 boli z parc. č. 418/2 zapísanej na LV č.242 k.ú. Petkovce odčlenené časti:

- diel 1 označený ako novovytvorená p.č. 216/2 TTP vo výmere 2578 m2
- diel 2 označený ako novovytvorená p.č. 216/3 TTP vo výmere 1338 m2
- diel 3 označený ako novovytvorená p.č. 216/4 TTP vo výmere 1438 m2

Ján Čorej a Obec Michalok sa dohodli na zrušení a vyporiadaní spoluvlastníctva týchto nehnuteľností a to tak, že:

Ján Čorej rod. Čorej, [redacted] č.21 sa stáva výlučným vlastníkom veľkosti podielu 1/1 novovytvorenej parc. č. 216/2 TTP vo výmere 2578 m2 a novovytvorenej parc. č. 216/4 TTP vo výmere 1438 m2.

Obec Michalok, IČO: 00332577 sa stáva výlučnou vlastníčkou vo veľkosti podielu 1/1 novovytvorenej parc. č. 216/3 TTP vo výmere 1338 m2.

Poslanci uvedenú zmluvu jednohlasne schválili, odporučili ju starostke obce podpísať a následne vklad týchto vlastníckych práv zapísať do katastra nehnuteľnosti.

6. Čerpanie prostriedkov z rezervného fondu – kapitálové výdavky na Rekonštrukciu strechy bývalej ZŠ vo výške 10 137,07 €. Obec v uplynulom období realizovala opravu strechy na uvedenej budove. Na úhradu faktúry boli použité finančne prostriedky vo výške 6000 € z dotácie z MF SR a 10137,07 € z prostriedkov obce. Starostka predložila poslancom návrh na použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu. Poslanci tento návrh schválili.

7. Zrušenie zmarenej investície. V účtovníctve obce z predchádzajúcich rokov boli na účte 042 pri inventarizácii vedené a) projektová dokumentácia kanalizácie vo výške 6 041,29 €

b) projektová dokumentácia na chodník vo výške 780,00 €

Z dôvodu nezrealizovania týchto projektov starostka navrhla poslancom aby sa tieto projektové dokumentácie zapísali ako zmarené investície. Poslanci túto zmenu odsúhlasili.

8. Starostka obce predložila Návrh VZN č.12/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v ktorom je potrebné zvýšiť DNH a poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad od 1.01.2025.. Starostka informovala poslancov o potrebe zvýšiť výšku poplatku za vývoz odpadu od 1.1.2025 a to z dôvodu zvýšenia poplatku za uloženie KO na skládku, za zvýšenie DPH z 20 na 23% a iných okolností ktoré sa premietnu do cien za vývoz odpadu v rámci konsolidačného balíčka . Návrh na zvýšenie výšky poplatku za vývoz odpadu je od 1.01.2025 - 18,50 € na osobu a rok. Poslanci tento návrh odsúhlasili. Návrh na zvýšenie DNH od 1.01.2025:

Poslanci odsúhlasili navýšenie ročnej sadzby dane z pozemkov a to:

- a) Orná pôda, chmeľnice ,vinice, ovocné sady na 0,70 %
- b) Trvalé trávne porasty na 0,70 %
- c) Lesné pozemky na 0,60%

9. Rôzne. Poslanci vyhodnotili akcie a to - Výstup na Bučky a posedenie pre dôchodcov „Október mesiac úcty k starším,, ktoré pripravili pre občanov obce.

10. Na záver boli prijaté uznesenia a starostka poďakovala poslancom za účasť.

V Michalku, dňa 30.10.2024